



Täby kommun
Stadsbyggnadsnämnden/sbn@taby.se
183 80 Täby

Synpunkter från Täby Naturskyddsförening (TNF) avseende utbyggnaden av Roslags-Näsby, Dnr SBN 2009/158-20.

TNF har tidigare lämnat in ett yttrande i detta ärende daterat 2014-02-01, vilket bifogas detta yttrande som en bilaga.

Hållbarhet och klimatsmarta lösningar

TNF ser fram mot att följa uppbyggnaden av ett område med fokus på ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet i kombination med klimatsmarta lösningar.

Rivning av de gamla byggnaderna

TNF utgår ifrån att man genomför rivning på ett så skonsamt sätt som möjligt för miljön samt återvinner byggavfallet.

Byggarbetsplats under lång tid

Området kommer att vara en byggarbetsplats under många år 2017-2024, dvs minst 8 år vilket kräver omsorgsfull planering med hänsyn till bla buller då människor ska bo och vistas i området under denna tid. Det krävs även en god planering avseende alla transporter av byggmateriel till och från området för att minska utsläpp och buller.

Tillgänglighet

Området måste planeras med hänsyn till tillgänglighet så att även personer med funktionsnedsättning ska kunna ta sig fram samt ha åtkomst till kollektivtrafik.

Avfallshantering

Att installera ett sopsug-system skulle minimera andelen tung trafik i området och därmed minska utsläppen och risken för olyckor. Tyvärr inträffar det varje år att människor skadas och förolyckas vid avfallshämtning. Det kan även minska andelen skadedjur, tex råttor.

Hantering av dagvatten och snö

Samhället står idag pga kommande klimatförändringar inför stora utmaningar när det gäller hantering av nederbörd både i form av vatten samt snö. SMHI räknar med att nederbörden kommer att öka med 10-30 procent under de närmsta hundra åren.

Täby kommun kommer framöver ha fler hårdgjorda ytor som måste snöröjas och färre antal platser att tippa snön på inom kommunen. Snö och dagvatten innehåller stora mängder föroreningar och kommunen måste planera för hur dessa ska tas omhand.



Hus byggda av trä

Byggsektorn står idag för omkring 40 procent av de globala koldioxidutsläppen och av de material som används är det icke förnyelsebara som dominerar såsom stål och betong. TNF föreslår därför att man i Roslags-Näsby bygger flera hus av trä vilket ger en miljömässig vinst. Även produktionstiden minskar då det går betydligt fortare att bygg hus av trä.

Att ta hänsyn till för att få en effektiv energihushållning.

Nedan följer några förslag som med fördel kan kombineras.

- För att uppnå de energikrav som finns idag och som kommer efter 2020, behöver den tillförda energin återanvändas och spillvärmen tas tillvara. Man kan återvinna värme ur tex frånluftsventilation och spillvatten/avlopp. Det finns idag mycket bra teknik för återvinning.
- Man kan med fördel utvinna värme från mark och luft för att värma bostäderna och komplettera detta med att använda fjärrvärme till att värma tappvarmvattnet.
- Solceller, behöver inte bara placeras på taket utan kan även ingå i fasaderna. Det är just nu många företag som tar fram effektiva fasadmaterial med inbyggda solceller.
- Solfångare, kan också vara ett effektivt komplement för varmvattenproduktion.

Både solceller och solfångare kan kombineras med 'gröna tak'. Det är inte optimalt att placera 'gröna tak' i allt för soliga lägen då de kan drabbas av uttorkning. Dessa lägen kan då användas för montering av solceller/solfångare istället.

Gröna tak

Gröna tak är ett bra förslag men man måste tänka på att det ställer större krav på husens takkonstruktioner avseende lutning och förväntad viktbelastning samt att de inte bör skottas vintertid och därmed då blir tyngre.

De bör inte placeras i alltför skuggiga eller soliga lägen. Man ska även komma ihåg att det är en grön yta som kräver skötsel precis som en grön yta i markplan.

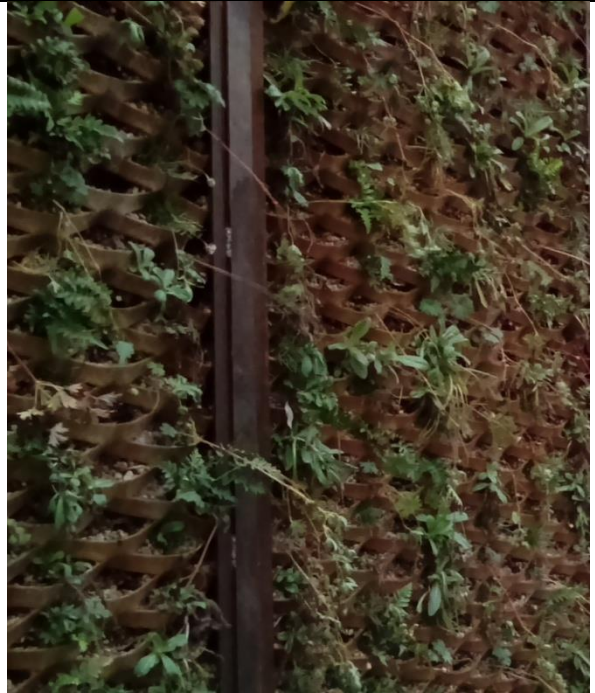
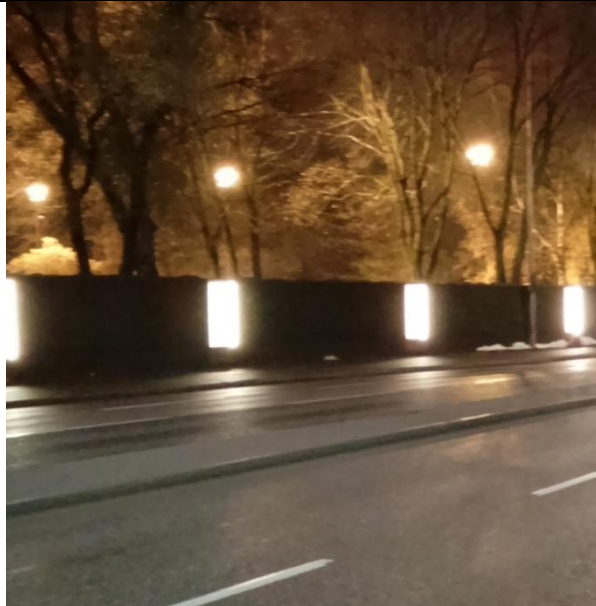
Att sätta gröna tak på byggnader som förvaltas av en förvaltningsorganisation med kunskaper är bra. När de gäller hus som ska förvaltas av en bostadsrättsförening som ska ta över skötseln så kräver detta att föreningarna delges den kunskap som behövs för att förvalta dessa tak.



Gröna väggar tillika bullerplank och belysning, tips!

I Stockholm längs Lidingövägen vid Östermalms idrottsplats har man satt upp bullerplank som även fungerar som 'gröna' väggar samt belysning under kvällstid. Se foton nedan.

Något liknande kan eventuellt fungera i Roslags-Näsby tex mot Roslagsbanan.



Täby den 24 november 2016

Styrelsen för Täby Naturskyddsförening(TNF)

Kontaktuppgifter:

Adress: Täby Naturskyddsförening, c/o Kathrin Wemgård, Armébacken 16, 187 64 TÄBY

E-mail: kathrin_wemgard@yahoo.se

Bilaga: TNF yttrande VRN 140201