



Täby kommun
Stadsbyggnadsnämnden/sbn@taby.se
183 80 Täby

Synpunkter från Täby Naturskyddsförening (TNF) på förslag till detaljplan för ny simhall i Täby, Dnr SBN 2015/45-20.

TNF ser fram mot att följa den kommande planprocessen efter att ha deltagit på informationskvällen den 4 oktober då vi framförallt koncentrerade oss på att ställa frågor ur ett miljö- och energiperspektiv.

LCC-analys.

Det blir spännande att få ta del av det långsiktiga perspektivet i form av en LCC-analys avseende bla energikostnaderna för simhallens ca 50-åriga livstid.

Det är en viktig parameter att inte bara räkna på vad investeringskostnaderna blir idag utan att även räkna på de totala kostnaderna avseende energi och underhåll under simhallens livstid eftersom den totala livstidkostnaden många gånger kan bli mycket högre än de grundläggande investeringskostnaderna.

Miljöbyggnad Guld.

Vi kunde glädjande konstatera att kommunen avser att Täbys nya simhall ska certifieras enligt Miljöbyggnad guld likt Munktelbadet i Eskiltuna som precis har blivit färdigt och är Sveriges första simhall som uppfyller kraven för Miljöbyggnad Guld.

Utformningen ska även enligt presentationsbilderna följa intentionerna i Täby kommuns Miljöprogram vad gäller bla.

- begränsad klimatpåverkan
- giftfri miljö
- god vattenmiljö

vilket är högt ställda ambitioner som TNF stödjer till fullo.

Bygga på rätt plats och på rätt sätt med tanke på framtiden.

Kommande klimatförändringar kräver en långsiktig planering avseende tex större nederbördsmängder. SMHI räknar med att nederbörden kommer att öka med 10-30 procent under de närmsta hundra åren. Vi ser att man i detaljarbetet föreslagit både gröna tak och andra åtgärder för att ta hand om denna utmaning.

Sveriges geotekniska institut har kartlagt riskområden för ras och skred i Stockholmsområdet och en av de platser som pekas ut är fd galoppbanan vilket signalerar att kommunen bör titta närmre på stabiliteten i det området simhallen ska byggas på.

Övrigt att ta hänsyn till för att få en effektiv energihushållning.

Nedan följer några förslag att använda som ett komplement och som med fördel kan kombineras:

- Solceller, behöver inte bara placeras på taket utan kan med även ingå i fasaderna. Det är just nu många företag som tar fram effektiva fasadmateriell med inbyggda solceller.
- Solfångare, kan också vara ett effektivt komplement eftersom varmvattenåtgången blir avsevärd.
- Återvinning av värme ur frånluftsventilationen, spillvatten/avlopp.
- Utvinna värme från mark och luft till simhallen.

Täby den 12 oktober 2016
Styrelsen för Täby Naturskyddsförening

Kontaktuppgifter:

Adress: Täby Naturskyddsförening, c/o Kathrin Wemgård Armébacken 16, 187 64 TÄBY
E-mail: kathrin_wemgard@yahoo.se