

Täbykommun
Stadsbyggnadsnämnden/sbn@taby.se
183 80 Täby

Synpunkter från Täby Naturskyddsförening (TNF) på förslag till detaljplan för del av Hästen 4 m fl, Område 5, Täby park, Dnr SBN 2019/59-20

Projektområdet ligger i nordöstra delen i den framtida stadsdelen Täby Park. Området har tidigare i stor utsträckning varit naturmark men den är nu starkt påverkad av pågående byggverksamhet och ingenting återstår av de tidigare skogsdungarna intill Bergtorpsvägen. Här planeras istället en park med planterade träd och en öppen gräsyta för olika aktiviteter. I den södra delen av planområdet finns ett sammanhängande kuperat skogsområde som rymmer både lövskog och barrskog. Den del av skogsbacken som ligger inom det aktuella planområdet föreslås hållas fri från bebyggelse. TNF anser att de delar av skogsbacken som ligger utanför detaljplaneområdet likaså måste förbli obebyggda för att tillvarata det naturvärde som finns kvar i Täby Park.

Grundvatten

Grundvattennivån är hög inom området och en hydrogeologisk undersökning pågår för att utreda grundvattenförhållandena inom planområdet. Utifrån resultaten kan sedan beslut tas om eventuella skyddsåtgärder och om det blir aktuellt att söka tillstånd för vattenverksamhet.

Miljökonsekvensbeskrivning

Inför planprogrammet för Täby Park konstaterades att utbyggandet medför en betydande miljöpåverkan och en övergripande miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättades för hela Täby Galopp. I det vidare arbetet med detaljplaner skulle avgöras från fall till fall om MKB behövs. För det nu aktuella området har kommunen bedömt att utbyggnadsplanen inte innebär betydande miljöpåverkan och att ingen MKB behövs, detta trots den landskapsförändring som projektet innebär och oklarheter om grundvattensituationen. TNF har tidigare i synpunkter på detaljplanen för Viggbyhom 74:2 påpekat behovet av MKB.

Avslutningsvis kan vi konstatera att många av förslagen i detaljplanen är bra som t ex användning av grönytefaktor för beredning inom kvartersmark och offentliga platser, avfallshanteringen, fördelar för cykling.

Täby den 11 september 2020

Styrelsen för Täby Naturskyddsförening

Kontaktuppgifter:

Täby Naturskyddsförening, c/o Kathrin Wemgård, Armébacken 16, 187 64 TÄBY
kathrin_wemgard@yahoo.se eller taby.krets@naturskyddsforeningen.se