



Till Täby kommun

sbn@taby.se

Dnr SBN 2012/355-20

Synpunkter från Täby Naturskyddsförening (TNF) på förslag till detaljplan för Sågtorp 2 m.fl. Dnr SBN 2012/355-20.

TNF motsätter sig bestämt att området exploateras då det är ett av de sista centralt belägna grönområdena. Detaljplanen ska möjliggöra byggnation av 350 - 400 bostäder, lokaler och förskola. Det planeras även för ett underjordiskt garage.

Skogsområdet är ett av få återstående små skogspartier i Täby stadskärna.

Det är en mycket olämplig plats för bebyggelse med tanke på buller och luftföroreningar då planområdet ligger omgivet av starkt trafikerade vägar (E18, Centralvägen och Näsbylundsvägen) samt invid en skola (Ytterbyskolan).

Placeringen strider mot i stort sett samtliga kriterier för bostäder och skolor som anges i ÖP2050, tex på sid 48 nedan och vidare på sid 2 i detta dokument.

ÖP2050 sid 48: Värmeöar riskerar att uppstå i centrala Täby, där det finns få reglerande ekosystemtjänster och liten möjlighet till temperaturutjämning under varma sommandagar. I samband med planering behöver tillräckliga ytor för vegetation och trädplanteringar bevaras eller tillkomma för att bidra till att sänka temperaturen.

Detaljplaneområdet utgörs idag av skogsmark som till största delen har höga till påtagliga naturvärden enligt den naturvärdesinventering som utförts av Calluna.

- Praktiskt taget hela området är klassat som att ha högt eller påtagligt naturvärde.
- Den planerade exploateringen innebär att nästan hela området bebyggs eller asfalteras.
- Endast en liten tallskog med mycket gamla träd kan sparas som naturpark.
- Avverkningen av skogsområdet missgynnar även småfåglar och insekter som finns inom eller nära området idag.
- Skogsområdet är en länk i ett starkt hotat ekologiskt spridningssamband genom centrala Täby. Försvinner länken upphör en viktig spridningskorridor för djur och växter att fungera.

För elever i Ytterbyskolan och barn som bor i närheten är naturmarken en tillgång för utevistelse med lek, rörelse och avkoppling. Naturen erbjuder andra lekvärden än de anordnade lekplatserna och skolgården. Även kringboendes nyttjande utav området påverkas negativt, eftersom ett potentiell rekreativt område försvinner och blir otillgängligt.

TNF anser att det saknas en MKB för området vilket borde ingå i underlaget.

Täby den 20 maj 2021

Styrelsen för Täby Naturskyddsförening

Mejl: taby@naturskyddsforeningen.se

Hemsida: <https://taby.naturskyddsforeningen.se/>



Axplock ur ÖP20150

I planering ska ny bebyggelse lokaliseras till lämplig mark med hänsyn till människors hälsa och säkerhet (sid 20)

Buller och luftföroreningar ska begränsas. Extra omtanke ska ges vid planering av barns miljöer. Områden i direkt närhet till E18 uppvisar halter som ligger över miljökvalitetsmålen för både partiklar och kvävedioxid. Miljökvalitetsnormerna för partiklar överskrids längs med E18 mellan Lahäll och Roslags-Näsby trafikplatser (sid 23).

Människors hälsa och miljö ska skyddas genom bl.a. att nyttja ekosystemtjänster och stadsgrönska. Särskilt ska detta beaktas vid placering och planering av barns miljöer (sid 23-24).

Biologisk mångfald

Halva Täby ska vara grönt. Lanspråktagande av naturmark ska i möjligaste mån undvikas. Ekologisk kompensation ska tillämpas vid nybyggnation (sid 31).

Parker, alléer, villaträdgårdar, stadsgrönska, odlingsmark, skogar, vattendrag, sjöar och hav utgör den gröna infrastrukturen, ett sammanhängande och komplext nätverk där djur och växter kan leva och sprida sig. Den ger förutsättningar för biologisk mångfald och är nödvändig för att upprätthålla viktiga ekosystemtjänster (sid 31).

Hälsofrämjande närhet till naturen

I tätortsområden ska tillgång till närnatur för invånare eftersträvas (sid 51).

En tillgänglig och väl förvaltd närnatur skapar förutsättningar för bland annat hälsofrämjande utevistelse, fysisk aktivitet och återhämtning (sid 33).

Gröna rekreationsstråk är förutsättningar för hälsa, rörelse och välbefinnande (sid 61).

Ekosystemtjänster

Ekosystemtjänster ska integreras i stadsutvecklingen och mångfunktionell grönstruktur ska i möjligaste mån bevaras (sid 34).

Naturområden, parker och stadsgrönska behöver finnas i tillräcklig omfattning avseende storlek, innehåll och placering för att ekosystemtjänsterna ska uppfylla önskad funktion och kvalitet, inte minst inom klimatanpassningsarbetet.

Områden med höga naturvärden och grönområden inom tätorten, behöver uppmärksammas och hanteras varsamt i avvägningen mellan olika typer av intressen när markens användning ska beslutas (sid 34).

Ny bebyggelse ska anpassas till den befintliga grönstrukturens möjligheter att hantera dagvatten och skyfall. Tillräckligt stora ytor ska reserveras tidigt i planprocessen (sid 51).

Natur- och parkområden ska bevaras och utvecklas. Områden med höga naturvärden ska skyddas. Naturvärden ska inventeras inför all nybyggnation. En skadelindringshierarki ska vägleda beslut för att hantera negativa effekter av nybyggnation och kompensationsåtgärder ska tillämpas (sid 54).