

Till Täby kommun
sbn@taby.se
Dnr SBN 2018/339-20

Synpunkter från Täby Naturskyddsförening (TNF) på detaljplan för fastigheterna Fenan 1 och Flygkompassen 1 m.fl. Hägernäs strand, dnr SBN 2018/339-20.

Hållbar stadsutveckling

Hållbar stadsutveckling spänner över en mängd miljöutmaningar.
TNF tar upp en del av dessa nedan.

Buller

I bilaga 8, Bullerutredning sid 13-21 beskrivs på ett väldigt tydligt sätt hur de planerade bostäderna kommer att påverkas av bullret från väg- och tågtrafiken ända fram till 2040/50.

Det är mycket viktigt att ta hänsyn till slutsatserna i Bullerutredningen samt följa existerande ljudnivåregler då flera av husens lägenheter kommer att utsättas för oacceptabla ljudnivåer. Reglerna återfinns i Bullerutredningen kapitel 6.

Luftföroreningar och partiklar från trafiken

Områdets läge nära E18 och Roslagsbanan medför framför allt att andningsluften förorenas av partiklar av olika storlekar och kväveoxider.

I bilaga 2, Planbeskrivning kap 2.5.7 Luftföroreningar redogörs för miljökvalitetsnormer och hur dessa uppfylls i området 2020 som då var ett Coronaår med betydligt lägre trafikmängd. Vi saknar beräkningar med hänsyn till framtida ökad trafikmängd på E18 och med hänsyn till olika årstider.

Vädret har en betydande inverkan på utblandningen av trafikföroreningar. De värsta situationerna uppstår på lugna kalla morgnar efter en klar natt. Avgaserna från morgonrusningen anhopas i ett kallt luftlager nära marken, och koncentrationerna av föroreningar stiger till höga nivåer.

Partikelproblem som orsakas av trafiken är som värst på våren. Partiklarna bildas vid slitage av däck, vägar och bromsar.

I bilaga 17, Riskbedömning sid 46 anges att ventilationen i byggnader inom 100 meter från E18 utformas med friskluftsintag som riktas bort från E18 vilket indikerar vikten av hur den inkommande luften hanteras i byggnaderna.

Strandskyddet behöver upphävas inom området

I bilaga 2, Planbeskrivning kap 2.3.5 Strandskydd återfinns följande text:

”I samband med att en ny detaljplan tas fram återinträder strandskyddet, som behöver upphävas inom områden där bebyggelse planeras.”

Naturvärden inom området

I bilaga 2, Planbeskrivning kap 2.3 Naturvärden sid 21, figur 12 beskrivs naturvärdesområde 1,2 och 3 ha påtaglig betydelse för biologisk mångfald (naturvärdesklass 3).

Område 1 och 2 ligger i kvarteret Fenan 1.

Område 1 är eken som ska bevaras och skyddas i planförslaget.

Område 3 är Rönningebäcken som kantas av lövskog, vilken också kommer att bevaras.

I område 2 finns en skyddsvärd säl, som om det är möjligt, borde sparas eller ersättas med återplantering av ny säl.

TNF föreslår att så många träd som möjligt sparas i området.

- Träden bidrar till biologisk mångfald, förhindrar översvämningar och minskar buller.
- Träden kan minska energiförbrukningen i fastigheterna genom att skapa skugga under årets varma dagar och under vintern bryta vinden vilket minskar nedkylningen av fasaderna.
- Träden har stor betydelse som koldioxidfångare och bildar genom fotosyntesen nytt syre. Träden har även förmåga att rena luften genom att ta upp mikropartiklar som fastnar på bladen istället för att dras ner i människors lungor.
- Enligt både FN:s klimatpanel och Sveriges lantbruksuniversitet, SLU, är det uppenbart att städers trädbestånd har en oerhört viktig roll i klimatarbetet.
- Betänk att det tar 70 år för ett lövträd att växa sig stort, men det tar 60 sekunder att såga ner det.

Barn – fria ytor för lek.

I bilaga 2, Planbeskrivning kap 5.3.1 Barnperspektivet står det "mindre lekplatser föreslås även anläggas inom bostadskvarteren", men vi kan inte se några lekplatser inritade på de skisser som finns i underlaget. Närmaste kommunala lekplats anges ligga 600m söder om planområdet.

I bilaga 2, Planbeskrivning kap 3.3.3 anges att "förskolegården får en storlek om cirka 1500 kvadratmeter, vilket beräknat på 75 barn ger en friyta om 20 kvadratmeter per barn".

Detta följer inte Boverkets rekommendationer som anger att "*ett rimligt mått på friyta kan vara 40 m² per barn i förskolan*" samt "*Forskning visar att den totala storleken på friytan helst bör överstiga 3000 m²*".

Försörjning av fjärrvärme och el.

Kapaciteten i fjärrvärme- och elnätet är idag begränsad i Täby.

Inget nämns i handlingarna hur och när denna ska vara utökad så att även dessa områden kan anslutas.

Täby den 25 oktober 2022

Styrelsen för Täby Naturskyddsförening

Mejl: taby@naturskyddsforeningen.se

Hemsida: <https://taby.naturskyddsforeningen.se/>